

## VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

amely alulírott napon és helyen létrejött egyrészről:

Terény Község Önkormányzata

Székhely: 2696 Terény, Arany János út 46.

Telefon: 35/548-000

Képviselőtében: Brozsó Andrásné polgármester

Adószám: 15451938-1-12

Bankszámlaszám: 11741017-15451938-11401096

mint megrendelő (a továbbiakban: Megrendelő)

Műszaki ellenőr: Szántó Katalin

Névjegyzékszám: ME-É 13-52195

Telefonszáma: 06-30/970-13-16

másrészről:

Cégnév: Mészáros János e.v.

Székhely: 2696 Terény, Kossuth út 69.

Tel: 0620/2600773

Fax: -

Képviselőtében: Mészáros János

Cg.: 7801369

Adószám: 63911376-2-32

Bankszámlaszám: 63600100-16006414

mint vállalkozó (a továbbiakban: Vállalkozó)

együttesen felek (továbbiakban: felek) között az alábbi feltételek mellett:

Felelős műszaki vezető: Kántor István

Névjegyzékszám: MV-Ép/B-12-7015

Telefonszáma: 06-30/336-30-46

### Előzmény

Felek előzményként rögzítik, hogy a Megrendelő 2017. december 12. napján ajánlattételi felhívást küldött meg az Ajánlattevők részére a „**Orvosi rendelő felújítása Terényben**” tárgyában.

Megrendelő a közbeszerzési eljárás eredményét 2018. február 19. napján kihirdette, amely értelmében a közbeszerzési eljárás nyertese a Vállalkozó lett.

### 1.A vállalkozás tárgya:

#### „Orvosi rendelő felújítása Terényben”

1.1 Megrendelő megrendeli, Vállalkozó elvállalja az orvosi rendelő felújítása Terényben az ajánlattételi dokumentációban és a vállalkozó ajánlatában szereplő műszaki tartalommal, mely dokumentáció és ajánlat jelen vállalkozási szerződés elválaszthatatlan mellékletét képezi.

1.2 A szerződés tárgyát és annak műszaki tartalmát a Megrendelőtől átvett ajánlatkérési dokumentáció határozza meg.

Buc. fe

1.3 A jelen szerződés elválaszthatatlan részét képezik az alábbi okmányok, melyek érvényessége csak együttesen áll fenn:

- Ajánlattételi felhívás
- Ajánlatkérési dokumentáció
- Kiegészítő tájékoztatás során adott válaszok (adott esetben)
- Vállalkozó ajánlata

Vállalkozó a jelen okirat 1. pontjában meghatározott tevékenység ellátását ezennel elvállalja, és egyben nyilatkozik, hogy ezen munkát az ajánlati előírások és a vonatkozó jogszabályok, szabályzatok és egyéb műszaki előírások maradéktalan betartása mellett a megjelölt teljesítési időpontig maradéktalanul elvégzi.

Vállalkozó nyilatkozza, hogy nincs csőd-, felszámolási, végelszámolási eljárás hatálya alatt. Vállalkozó nyilatkozza, hogy a tevékenysége során a Megrendelőtől tudomására jutott adatokat és információkat üzleti titokként kezeli, mely megszegéséből eredő károkért felelősséget vállal.

## **2. A szerződés összege:**

2.1. A szerződés összege: A szerződéses ár a teljesítés időpontjára prognosztizált rögzített egyösszegű átalány ár, mely a szerződés teljesítése során és időtartamán belül nem változtatható.

Általános forgalmi adó nélkül: 20.016.139 Ft + 27 % ÁFA =

bruttó 25.420.497,- Ft

azaz huszonötmillió-négyszázhuszezer-négyszázkilencvenhét forint

*Az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény 142. § (1) bekezdés b) pontja alapján adófizetésre a termék beszerzője, a szolgáltatás igénybe vevője kötelezett!*

*Jelen helyzetben mivel a megrendelő nem alanya az ÁFA-nak, ezért a kivitelező fizeti meg az ÁFA-t.*

## **3. Határidők:**

3.1. Befejezési teljesítési határidő: 2018.09.30.

A Megrendelő előteljesítést elfogad.

## **4. Vállalkozó teljesítése**

4.1. Vállalkozó a munkára (munkanemre) érvényes, valamint a műszaki leírásban meghatározott előírásoknak mindenben megfelelő, az EU-s, ennek hiányában a magyar szabványoknak megfelelő teljesítésre köteles.

4.2. Vállalkozónak el kell látnia minden olyan, a szerződésben, valamint az ajánlattételi felhívásban, az ajánlati dokumentációban és az ajánlatában külön nem említett tevékenységet is, mely a szerződés minden tekintetében megfelelő teljesítéshez szükséges.

11

4.3. Vállalkozónak a felújítási tevékenység végzéséről építési naplót kell vezetnie a 191/2009. (IX.15.) számú Korm. rendelet szerinti építési-szerelési napló vezetési szabályoknak megfelelően, a bejegyzések másolatát Megrendelőnek át kell adnia. Az építési naplóba bejegyzésére jogosult személyek nevét a szerződés tartalmazza. Az építési napló vezetésére vonatkozóan a rendeletek előírásait be kell tartani.

4.4. Vállalkozó köteles a szerződés teljesítését akadályozó valamennyi körülményről a Megrendelőt haladéktalanul írásban értesíteni és egyben lehetősége szerint saját hatáskörében eljárni azok elhárítására. Az értesítés elmulasztásából eredő kárért a Vállalkozó felelősséggel tartozik.

4.5. Vállalkozónak haladéktalanul meg kell szüntetnie, illetve ki kell javítania minden, a Megrendelő vagy megrendelő képviselőjében eljáró személy által kifogásolt és a naplóban, vagy jegyzőkönyvben rögzített hiányosságot, illetve hibát.

4.6. Vállalkozó köteles a munkaterületet átvenni, az átvételkor annak munkavégzésre való alkalmasságát megvizsgálni, az esetleges hiányosságokkal kapcsolatos észrevételeit jegyzőkönyvben rögzíteni és ebben a Megrendelő figyelmét a hiányosságok megszüntetésére felhívni.

4.7. A Vállalkozó köteles a kivitelezést szigorúan a szerződéssel összhangban végezni, alkalmazkodni és ragaszkodni Megrendelő és képviselője minden utasításához, amely a beruházást érintik, vagy arra vonatkozik.

4.8. A beruházás kivitelezési körülményeire vonatkozó külső szervek által hatósági jogkörben adott jogszerű utasításokat a Vállalkozó köteles végrehajtani és erről Megrendelőt haladéktalanul értesíteni.

4.9. A Vállalkozó köteles a végzett munka, vagy a beépítésre került anyag, szerkezet minőségi megfelelőségének vitatottsága esetén, ha a vizsgálat eredménye számára elmarasztaló, annak költségét viselni és a Megrendelő által elrendelt bontást vagy cserét haladéktalanul, költségmentesen elvégezni.

4.10. A Vállalkozó köteles gondoskodni munkaterületen kiépített technológiai vezetékek gondos feltárásáról, keresztezések szakszerű kialakításáról, esetleges újabb közműegyveztetésről, az okozott károk megtérítéséről, a szükséges javítási munkák elvégzéséről.

4.11. A Vállalkozó köteles meghatalmazott képviselőjét haladéktalanul eltávolítani és másik, a Megrendelő által jóváhagyott személlyel pótolni, ha a Megrendelő a képviselőt feladatai ellátására nem tartja megfelelőnek és erről a Vállalkozót, a kifogás indokait is megnevezve írásban értesíti.

a. Vállalkozó köteles az építési munkahelyeken és az építési folyamatok során megvalósítandó minimális munkavédelmi követelményekről szóló 4/2002. (II.20.) SzCsM-EüM együttes rendeletben foglaltakat betartani.

b. Kooperáció megtartása kötelező a műszaki ellenőr által indokolt időszakonként. A kooperációkról emlékeztető készítése kötelező, melynek összeállítása és aláíratása a vállalkozó feladata.

## **5. Minőségbiztosítás**

5.1.A Vállalkozónak az érvényes magyar építésügyi, egészségügyi, munkavédelmi, tűzrendészeti és környezetvédelmi hatósági előírásokat be kell tartani.

*Handwritten signature and mark*

5.2.A Vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy a minőségbiztosítás ügyét kiemelten kezeli, az ajánlatában foglaltakat és a minőségbiztosításra tervezett vállalásait betartja, és ezt alvállalkozóitól, beszállítóitól is megköveteli. A velük kötendő szerződésekben hasonló értelmű feltételeket szab, és általában intézkedéseivel a megrendelői bizalom erősítésére és a nem megfelelés kockázatának csökkentésére törekszik.

## **6. A munka átvétele**

6.1. Az átadás-átvételtől jegyzőkönyv készül.

A Vállalkozó az átadás-átvételi jegyzőkönyv aláírásával egyidejűleg köteles papír alapon és elektronikus formátumban is átadni a Megrendelőnek az átadási dokumentációt.

### **Az átadási dokumentáció tartalmazza:**

- a beépített anyagok műbizonylatai 3 pld,
- kivitelezői nyilatkozatok, felelős műszaki vezetői nyilatkozatok,
- építési naplók másolatai,
- a jótállási tevékenységet végző szervezetek listája (cég neve, címe, telefonszáma),

minden olyan levelezés, jegyzőkönyvi másolat, amely a kivitelezéssel kapcsolatban információkkal bír a későbbi vitás kérdések eldöntésére, illetve a használatba vételre. A sikertelen átadás-átvételi eljárások költségei a Vállalkozót terhelik.

6.2.A szerződés akkor tekintendő teljesítettnek, ha:

- a műszaki átadás-átvételi eljárás sikeresen lezárult, az ezt igazoló jegyzőkönyvet a felek jogosult képviselői aláírták,
- a felhívásban és dokumentációban előírt egyéb feltételek teljesültek.

6.3. Megrendelőnek joga van az átvételi jegyzőkönyvben a hiányok megszüntetésére vonatkozó határidőket megjelölni. Ezek a határidők azonban nincsenek befolyással a szerződés kötbér megállapításaira, a késedelemből fakadó egyéb Megrendelői kártérítési igényre.

## **7. Szavatosság és jótállás**

7.1. Vállalkozó garanciát vállal azért, hogy a megvalósított beruházás mentes minden mulasztásból adódó hibáktól.

7.2 Az eredményes műszaki átadás-átvételt követően a kivitelező az általa készített létesítményre (munkarészekre) 36 hónap teljes körű jótállást vállal.

7.3 Az eredményes műszaki átadás-átvételt követő 2 évig a kivitelező a Ptk.-ban előírt teljes körű szavatossági kötelezettséget vállal, az általa készített létesítményre (munkarészekre):

7.4 Vállalkozó köteles a jótállási időn belül keletkezett hibát haladéktalanul kijavítani.

7.5. A jótállási időszak vége előtt Vállalkozó részt vesz a Megrendelő által összehívott utólagos műszaki felülvizsgálaton. A felülvizsgálat jegyzőkönyvében feltüntetett hibák kijavítása, illetve hiányosságok megszüntetése Vállalkozó jótállási kötelezettségét képezi.

## **8. Jótállási biztosíték**

A szerződésben megkövetelt biztosítékok:

8.1. Jótállási biztosíték: az ajánlati ár nettó összegének 1 %-a, azaz 200.161,- Ft.

## 9. Megrendelő tevékenységei

Megrendelő jelen szerződés teljesítése során végzendő tevékenységei az alábbiak:

### 9.1. Minőségellenőrzés

Megrendelő a szerződés tárgyában meghatározott munkák vonatkozásában helyszínen minőségellenőrzést végez, a tapasztalt hiányosságokat, hibákat az építési naplóban rögzíti.

Megrendelő minőségellenőri tevékenysége semmilyen módon nem érinti Vállalkozó felelősségét a szerződés mindenben megfelelő teljesítésére.

### 9.2. Megrendelő kötelezettségei

Megrendelő köteles a munkát folyamatosan ellenőrizni és azt legalább 10 naponként az építési naplóban igazolni. A mennyiségre és a minőségre tett megállapításait az építési naplóban kell rögzíteni.

## 10. Fizetési feltételek

10.1. Az ajánlattétel, a szerződés és a kifizetések pénzneme jelen közbeszerzésben a HUF. Jelen szerződés finanszírozása a TOP-4.1.1-15-NG1-2016 pályázat támogatásából utófinanszírozással történik, a támogatási intenzitás 100 %. **Pályázati azonosító szám: TOP-4.1.1-15-NG1-2016-00021**

Az ellenérték teljesítésére, az előleg kifizetésére továbbá a részszámlázásra a 322/2015. (X.30.) Kormány Rendelet 30. §-a az irányadó.

Megrendelő a kifizetéseket a Ptk. 6:130. § (1)-(3) bekezdésére tekintettel teljesíti.

10.2. A nyertes ajánlattevő a Kbt. 135.§ (7) bekezdése szerint a teljes ellenszolgáltatás 5 %-áig –biztosíték nyújtása nélkül- előleget igényelhet, melyre a vállalkozási szerződés hatályba lépését követően jogosult.

A Vállalkozó az előlegén túl a teljesítést követően 3 db részszámla és 1 db vég számla benyújtására jogosult. A számlázásra a leigazolt teljesítést követően van lehetőség.

10.3. A teljesítést igazoló okiratok minden esetben a számla (és mellékletei) Megrendelő általi kézhezvételétől számított 30 napon belül, átutalással kerül kiegyenlítésre figyelemmel a vonatkozó jogszabályi rendelkezésekre.

Számlák kiegyenlítése alvállalkozó igénybevétele nélküli esetben: Megrendelő a számlák ellenértékét a Ptk. 6:130. § (1)-(3) bekezdéseiben foglalt szabályok szerint egyenlíti ki.

Ellenszolgáltatás teljesítése alvállalkozó(k) igénybe vétele esetén: amennyiben a Vállalkozó a szerződés teljesítéséhez Alvállalkozót vesz igénybe a számlák ellenértékének kifizetési szabályait a Kbt. 135. § (3)-(4) bekezdésében foglaltak rendezik.

10.4. A számlák benyújtásával kapcsolatban Megrendelő felhívja Vállalkozó figyelmét a 272/2014. (XI. 5.) Kormányrendeletben, az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény 36/A. §-ában, továbbá a Kbt. 136. § (1) bekezdés a) pontjában foglaltakra a kifizetéseket illetően.

10.6. A számlához számlarészletező benyújtása kötelező. Megrendelő a rész(vég)számla kifizetésének feltételül szabja, hogy a megelőző részszámla a támogató által elfogadásra kerüljön.

*Budapest*

10.7. (1) Az ajánlatkérőként szerződő fél, valamint - európai uniós támogatás esetén szállítói kifizetés során - a kifizetésre köteles szervezet, ha az ajánlattevőként szerződő fél a teljesítéshez alvállalkozót vesz igénybe, a Ptk. 6:130. § (1)-(3) bekezdésétől eltérően a következő szabályok szerint köteles az ellenszolgáltatást teljesíteni:

a) az ajánlattevőként szerződő felek legkésőbb a teljesítés elismerésének időpontjáig kötelesek nyilatkozatot tenni az ajánlatkérőnek, hogy közülük melyik mekkora összegre jogosult az ellenszolgáltatásból;

b) az összes ajánlattevőként szerződő fél legkésőbb a teljesítés elismerésének időpontjáig köteles nyilatkozatot tenni, hogy az általa a teljesítésbe bevont alvállalkozók egyenként mekkora összegre jogosultak az ellenszolgáltatásból, egyidejűleg felhívja az alvállalkozókat, hogy állítsák ki ezen számláikat;

c) az ajánlattevőként szerződő felek mindegyike a teljesítés elismerését követően állítja ki számláját, a számlában részletezve az alvállalkozói teljesítés, valamint az ajánlattevői teljesítés mértékét;

d) a c) pont szerint a számlában feltüntetett alvállalkozói teljesítés ellenértékét az ajánlatkérőként szerződő fél - európai uniós támogatás esetén szállítói kifizetés során a kifizetésre köteles szervezet - tizenöt napon belül átutalja az ajánlattevőknek;

e) az ajánlattevőként szerződő fél haladéktalanul kiegyenlíti az alvállalkozók számláit, vagy az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény (a továbbiakban: Art.) 36/A. § (3) bekezdése szerint azt vagy annak egy részét visszatartja, illetve az alvállalkozóval kötött szerződésben foglaltak szerint az alvállalkozói díj egy részét visszatartja;

f) az ajánlattevőként szerződő felek átadják az e) pont szerinti átutalások igazolásainak másolatait vagy az alvállalkozó köztartozást mutató együttes adóigazolásának másolatát az ajánlatkérőként szerződő félnek (annak érdekében, hogy az ajánlatkérőként szerződő fél megállapíthassa, hogy az ajánlattevőként szerződő fél jogszerűen nem fizette ki a teljes összeget az alvállalkozónak);

g) az ajánlattevőként szerződő felek által benyújtott számlában megjelölt, fővállalkozói teljesítés ellenértékét az ajánlatkérőként szerződő fél - európai uniós támogatás esetén szállítói kifizetés során a kifizetésre köteles szervezet - tizenöt napon belül átutalja az ajánlattevőként szerződő feleknek, ha ők az alvállalkozókkal szembeni fizetési kötelezettségüket az Art. 36/A. §-ára is tekintettel teljesítették;

h) ha az ajánlattevőként szerződő felek valamelyike az e) vagy az f) pont szerinti kötelezettségét nem teljesíti, az ellenszolgáltatás fennmaradó részét az ajánlatkérő (vagy a kifizetésre köteles szervezet) őrzi, és az akkor illeti meg az ajánlattevőt, ha az ajánlatkérő részére igazolja, hogy az e) vagy az f) pont szerinti kötelezettségét teljesítette, vagy hitelt érdemlő irattal igazolja, hogy az alvállalkozó vagy szakember nem jogosult az ajánlattevő által a b) pont szerint bejelentett összegre vagy annak egy részére;

i) részben vagy egészben európai uniós támogatásból megvalósított közbeszerzés esetén a d) pont szerinti határidő harminc nap.

(2) A felek kizárólag az (1) bekezdés g) pontja szerinti ellenszolgáltatás halasztott teljesítésében állapodhatnak meg a Ptk. 6:130. § (3) bekezdésének

megfelelően. Az Art. 36/A. § (3) bekezdését az ajánlattevőként szerződő féllel szemben csak az (1) bekezdés g) pontja szerinti összegre lehet alkalmazni.

(3) Ha az ellenszolgáltatást több részletben teljesíti az ajánlatkérőként szerződést kötő fél vagy a kifizetésre köteles szervezet, minden részlettel kapcsolatban alkalmazni kell az (1) és (2) bekezdést.

## **11. Késedelmes teljesítés**

11.1. Vállalkozó minden, a teljesítést akadályozó, késleltető körülményről haladéktalanul köteles Megrendelőt írásban értesíteni, melyben jeleznie kell a késedelem okát és várható

időtartamát is. Megrendelő a körülmények mérlegelésével saját belátása szerint dönt a határidő meghosszabbításáról, és azt a felek írásban rögzítik.

11.2. Vállalkozó a saját hibájából adódó, a részhatáridőt és a véghatáridőt érintő késedelmes teljesítése esetén Megrendelőnek kötbérfizetési kötelezettséggel tartozik.

11.3. Késedelmi kötbér: Késedelmes teljesítés esetén a késedelmi kötbér mértéke a késedelemmel érintett minden naptári napra a szerződéses nettó ár 1 %-a, de maximum a szerződéses nettó ár 20 %-a. A késedelmi kötbér megfizetése nem mentesít a teljesítési kötelezettség alól (Ptk. 6:187. § (1) bekezdés). A kötbér maximum elérését követően a Megrendelő jogosult jelen szerződést - érdekmúlásának bizonyítása nélkül - azonnali hatállyal írásban, indokolással ellátott felmondással felmondani. Meghiúsulási kötbér érvényesítése esetén további kötbér nem kerül érvényesítésre.

11.4. Hibás teljesítési kötbér: A Ptk. 6:157. §-ban foglaltak alapján Vállalkozó hibásan teljesít, ha az általa végzett munkák minősége nem felel meg a teljesítéskor a jogszabályban és a szerződésben, illetve mellékleteiben meghatározott tulajdonságoknak és rendeltetési célnak, vagy ha a szolgáltatott dologban a teljesítéskor nincsenek meg a jogszabályban és a szerződésben, illetve mellékleteiben meghatározott tulajdonságok, továbbá ha a teljesítés során nem tartja be valamely, szerződésben vállalt, vagy jogszabályban foglalt kötelezettségét. Amennyiben a Vállalkozó nem a kiviteli tervben, építési engedélyben, illetőleg költségvetésben meghatározott műszaki tartalomnak vagy a szakmai ajánlatának megfelelően, azaz hibásan teljesít, úgy Megrendelő - a szerződésszegésből fakadó egyéb igényein túl - hibás teljesítési kötbérre jogosult. Hibás teljesítési kötbér mértéke a hiba észlelésétől és az építési naplóban történt rögzítésétől a kijavításig és annak építési naplóban történt elfogadásáig terjedő időtartamra naponta a hibás teljesítéssel érintett munkarész nettó vállalkozói díjának 0,5 %-a. A kötbérfizetési kötelezettség maximuma 40 napra jutó összeg. Ennek elérését követően a Megrendelő jogosult a szerződést - érdekmúlásának bizonyítása nélkül - azonnali hatállyal írásban, indokolással ellátott felmondással felmondani. Ebben az esetben a Megrendelő jogosult a meghiúsulási kötbért érvényesítésére.

A Ptk. 6:187. § (2) bekezdése alapján Megrendelő a hibás teljesítés miatti kötbér mellett nem érvényesíthet szavatossági igényt.

11.5. Meghiúsulási kötbér: Ha a szerződés teljesítése olyan okból hiúsul meg, amelyért a Vállalkozó felelős, különösen, ha a Vállalkozó a szerződésben meghatározott időn belül és minőségben nem végzi el az előírt szerződésszerű feladatokat és a mulasztásait nem hozza helyre a Megrendelő mulasztási értesítésben szereplő határidőn belül érvényesítheti követelését a meghiúsulási kötbér alapján.

A meghiúsulási kötbér mértéke a teljesítés meghiúsulásával érintett kivitelezés nettó értékének 20%-a, mely összeget a Vállalkozó köteles a Megrendelő számlájára utalni.

Meghiúsulási kötbér esedékessé válik a teljesítés végleges meghiúsulásával, vagy a felmondás közlésével. Meghiúsulási kötbér érvényesítése esetén további kötbér nem kerül érvényesítésre.

## **12. Mentésülés a szerződésszegés következményei alól**

12.1. Vállalkozó nem sújtható kártérítéssel, a szerződés rendkívüli felmondással nem szüntethető meg Megrendelő részéről, illetve kötbér nem alkalmazható, ha a késedelmes teljesítés, vagy meghiúsulás vis maior eredménye. A vis maior olyan esetekre vonatkozik, mely a Vállalkozó akaratán kívül következik be, neki fel nem róható. Ilyen esetek lehetnek, pl. sztrájk, háború vagy forradalom, tüzeset, árvíz, járvány, karantén korlátozások és

Buc K

szállítási embargó. A vis maiornak közvetlen összefüggésben kell lennie az Vállalkozó tevékenységével és a bekövetkezett szerződésszegéssel.

12.2. Vis maiorra Megrendelő csak akkor hivatkozhat, ha elektronikus levélben majd ezt követően ajánlott levélben értesíti a Megrendelőt a vis maior tényéről, okáról és valószínű időtartamáról, és a levélhez csatolta székhelye szerint illetékes Kereskedelmi Kamara tanúsítványát.

12.3. Amennyiben Megrendelő egyéb irányú utasítást nem ad, Vállalkozónak tovább kell teljesítenie szerződéses kötelezettségeit, amennyiben az ésszerűen lehetséges, és meg kell keresnie minden ésszerű alternatív módot a teljesítésre, melyet a vis maior esete nem gátol.

12.4. A szerződésben foglalt határidők a vis maior időtartamával meghosszabbodnak.

### **13. Az együttműködési és tájékoztatási kötelezettség**

13.1. Vállalkozó nem fizethet, illetve számolhat el a szerződés teljesítésével összefüggésben olyan költségeket, melyek a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: Kbt.) 62. § (1) bekezdés k) pontja szerinti feltételeknek nem megfelelő társaság tekintetében merülnek fel, és melyek a Vállalkozó adóköteles jövedelmének csökkentésére alkalmasak.

13.2. Vállalkozó a szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt tulajdonosi szerkezetét a Megrendelő számára megismerhetővé teszi és a 3. pont szerinti ügyletekről a Megrendelőt haladéktalanul értesíti.

13.3. A Kbt. 143. § (3) bekezdése szerint a Megrendelő jogosult és egyben köteles a szerződést felmondani – ha szükséges olyan határidővel, amely lehetővé teszi, hogy a szerződéssel érintett feladata ellátásáról gondoskodni tudjon – ha

- a) a Vállalkozóban közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdasági társaság, amely nem felel meg a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont illetve k) pont kb) alpont szerinti meghatározott feltételnek.
- b) a Vállalkozóban közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személyben vagy személyes joga szerint jogképes szervezetben, amely tekintetében fennáll a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont illetve k) pont kb) alpont szerinti meghatározott feltételnek.

A jelen pont szerinti felmondás esetén a nyertes ajánlattevő a szerződés megszűnése előtt már teljesített szolgáltatás szerződésszerű pénzbeli ellenértékére jogosult.

A Kbt. 136.§ (2) bekezdése szerint a külföldi adóilletőségű Megrendelő köteles a szerződéshez arra vonatkozó meghatalmazást csatolni, hogy az illetősége szerinti adóhatóságtól a magyar adóhatóság közvetlenül beszerezhet az Vállalkozóra vonatkozó adatokat az országhatárok közötti jogsegély igénybevétele nélkül.

13.4. Vállalkozónak, és a Megrendelőnek meg kell tennie mindent annak érdekében, hogy közvetlen tárgyalások útján rendezzenek minden olyan nézeteltérést vagy vitát, mely közöttük a szerződés keretében vagy ezekkel kapcsolatban merül fel. Minden, a szerződés megkötése után felmerülő – a szerződés alapján létrejött eseti megrendelés teljesítését akadályozó – körülményről a felek kölcsönösen kötelesek egymást tájékoztatni.

13.5. Az egyik fél által a másik félnek küldött értesítéseket írásban, levélben vagy telefaxon kell megküldeni, és írásban vissza kell igazolni. Az értesítésben foglaltak akkor lépnek hatályba, amikor azt kézbesítették.

13.6. A Vállalkozó és a Megrendelő a másik fél előzetes írásos hozzájárulása nélkül az eljárás folyamán tudomására jutott információkat kizárólag a szerződés teljesítésére használhatja fel.

13.7. Felek kijelentik, hogy a keretszerződés kapcsán tudomásukra jutott állami, szolgálati, üzleti titkot megőrzik, azokkal kapcsolatban a vonatkozó jogszabályok szerint járnak el.

13.8. Mind Megrendelő, mind pedig Vállalkozó egy felelős személyt nevez ki, aki a szerződés megvalósításáért (a szerződésszerű teljesítés koordinálásáért) felelős, azzal a felhatalmazással, hogy ő az elsődleges kapcsolattartó személy.

*Buc K*



A Megrendelő oldaláról kapcsolattartó személy:

Név: Brozsó Andrásné

Cím: 2696 Terény Szabadság út 63.

Tel.:06-30/278-11-55

E-mail: [postmaster@tereny.t-onli.hu](mailto:postmaster@tereny.t-onli.hu)

Az Vállalkozó oldaláról kapcsolattartó személy:

Név: Mészáros János

Cím: 2696 Terény Kossuth út 69.

Tel.:06-20/260-07-73

E-mail: [mnikica@freemail.hu](mailto:mnikica@freemail.hu)

#### 14. Vagyon-és felelősségbiztosítás

A Vállalkozó kijelenti, hogy rendelkezik olyan legalább 5 millió forint/káresemény és legalább 8 millió forint/év kártérítési határösszegű szakmai felelősségbiztosítással, amely fedezetet nyújt a projekt megvalósításával összefüggésben keletkező, a megrendelőt vagy harmadik személyt ért károk megtérítésére.

#### 15. Egyéb rendelkezések

15.1. A szerződés módosítása, kiegészítése kizárólag írásban érvényes és minden változtatás, módosítás, kiegészítés vagy a szerződés alapján megkötött más megállapodás csak akkor érvényes és kötelező, ha azt Felek meghatalmazott képviselői aláírják. Jelen szerződés módosítása a Kbt. 141. §-ában foglaltak szerint lehetséges.

15.2. Amennyiben a szerződés bármely része érvénytelennek vagy végrehajthatatlannak bizonyulna, ez nem érinti a szerződés többi részének érvényességét és végrehajthatóságát.

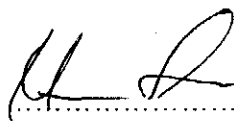
15.3. A szerződést és minden dokumentumot magyar nyelven kell írni.

15.4. A szerződés elválaszthatatlan részét képezik a Mellékletek.

A szerződést a felek áttanulmányozás után, mint szándékukkal és ügyleti akaratukkal mindenben megegyezőt 5 eredeti példányban jóváhagyólag írják alá.

Terény, 2018. február 28.



  
.....  
(aláírás)  
Vállalkozó nevében

**Mészáros János E.V.**  
2696 Terény, Kossuth út 69.  
Adószám: 63911376-2-32  
M.n.Tak.szöv.: 63600100-16006414  
Nyilv.tart.sz.: 7801369



## MŰSZAKI - PÉNZÜGYI ÜTEMTERV

### Szerződésnek nem tárgya

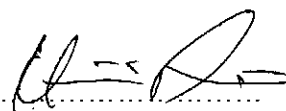
A vállalkozási díj a következő ütemezés szerint kerül kiszámlázásra:

Előleg számla	Összege (nettó ajánlati ár 5 %-a): <b>1.000.807,- Ft</b>
I. rész-számla:	Elvégzett műszaki tartalom: 20 %-os
	Összege (nettó ajánlati ár 20 %-a): <b>4.003.228,- Ft</b>
II. rész-számla:	Elvégzett műszaki tartalom: 40 %-os
	Összege (nettó ajánlati ár 20 %-a): <b>4.003.228,- Ft</b>
III. rész-számla:	Elvégzett műszaki tartalom: 70 %-os
	Összege (nettó ajánlati ár 30 %-a): <b>6.004.842,- Ft</b>
Vég-számla:	Esedékessége: szerződés komplett teljesítését követően
	Elvégzett műszaki tartalom: 100 %-os
	Műszaki átadás-átvételi eljárás lezárása
	Összege (nettó ajánlati ár 30 %-a): <b>6.004.841,- Ft</b>
	Melyből az előleg 100%-a levonásra kerül
	Levonás utáni összeg: <b>5.004.034,- Ft</b>

Terény 2018. február 28.



Buzsák Juditné  
(aláírás)  
Megrendelő nevében

  
(aláírás)  
Vállalkozó nevében

Mészáros János E.V.  
2016 Terény, Kossuth ut 69.  
Adószám: 63911376-2-32  
M.h. lak.szám: 63600190-16006414  
Nyilv.tart.sz: 7201369

